



NÁZEV STAVBY

PUMPTRACK HOŘOVICE VOLNOČASOVÝ SPORTOVNÍ AREÁL

MÍSTO STAVBY

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
VELKÁ VÍSKA (645389)
POZEMKY
PARC. Č. 922/7, 931/1, 931/3, 931/6, 931/7,
931/8, 932/1, 932/5, 932/6, 933/1

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

DPS
DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

DATUM / REVIZE

09 / 2025 - REVIZE 00

ZPRACOVATEL PD / HLAVNÍ PROJEKTANT

Ing. arch. LIBOR KRIŠTŮFEK

VYPRACOVAL

Ing. arch. LIBOR KRIŠTŮFEK

NÁZEV VÝKRESU

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ČLENĚNÍ

B.

Obsah

B.1	Celkový popis území a stavby.....	2
B.2	Architektonické řešení	6
B.3	Stavebně technické a technologické řešení.....	6
B.4	Připojení na technickou infrastrukturu	16
B.5	Dopravní řešení	18
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	18
B.7	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	19
B.8	Celkové vodohospodářské řešení	21
B.9	Ochrana obyvatelstva.....	21
B.10	Zásady organizace výstavby.....	22

Tato dokumentace byla zhotovena dle vyhlášky č. 131 /2024 Sb. O dokumentaci staveb v aktuálním znění k 1.7.2024.

REVIZE

R00 / datum 09/2025

B.1 Celkový popis území a stavby

B.1.a základní popis stavby

Stavebním záměrem je výstavba volnočasového hřiště se zaměřením na jízdu na kole (dále SO 01 pumptrack), obslužných pěších cest SO 02 a výstupovou cestu SO 03 pro pěší a kola. Z charakteru záměru jde o terénní úpravy do 1,5 m výšky s plochou překračující 1.000 m². Výstupová cesta SO 03 je zatříděna jako místní komunikace IV. třídy funkční podskupiny D2 - komunikace nepřístupná provozu silničních motorových vozidel.

Záměr bude součástí veřejného prostoru obce, bude jej možné využívat k výukovým a vzdělávacím programům v rámci školních i mimoškolních aktivit. Ač je převážně cílen na děti a mládež, budu určen pro všechny věkové kategorie uživatelů.

Daný záměr by byl realizován na dosud nezastavěném území, nebyl prováděn stavebně technický ani stavebně historický průzkum.

Z pohledu statického posouzení jde o základní zemní práce spojené s modelováním stávajícího terénu do 1,5 m výšky, při kterém budou dodrženy příslušné technické a bezpečnostní předpisy.

B.1.b charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.

Záměr se nachází v intravilánu města Hořovice, Území je nyní nezastavěné, je zatravněné, příp. pokryto nízkou vegetací. Výstupová cesta vede částečně l lesem a částečně v prostoru s keřovým pokryvem. Území se nachází v nadmořské výšce 340-364 m n. m.

Záměr navazuje na stávající volnočasové dětské hřiště.

Území se nenachází na záplavovém nebo poddolovaném území.



Obr 1. Území pro umístění SO 02 Pumtrack

B.1.c soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

... bude doplněno dle stavebního povolení záměru ...

B.1.d závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu

Na řešeném území nebyly prováděny průzkumy.

B.1.e stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly

Záměr se nachází na pozemcích určených k plnění funkce lesa a v ochranném pásmu lesa.

Záměr – SO 03 Výstupová cesta se nachází v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury – sdělovacího vedení (provozovatel Cetin a.s.) – bod V03 a kanalizace (provozovatel Vak Beroun, a.s.) – bod V06. Pro přechod nad nimi bude dodrženo, že v prostoru jejich bezpečnostních pásem bude cesta provedena v násypu nad stávajícím terénem min. 0,2 m.

B.1.f vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba ani její provoz nemají výrazný negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování ochrany životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality. Záměr nebude posuzován dle zák. č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, dále dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Samotná realizace se neprojeví negativním způsobem na životní prostředí v okolí stavby. Okolí bude zatěžováno jen minimálně a krátkodobě. Vzhledem druhu stavby nebudou hodnoty stavebního hluku představovat výrazný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum.

Ochrana okolí se nepožaduje.

Výstavba a provozování pumtracku nenaruší odtokové poměry v území. Dešťové vody budou z pumtrackové dráhy svedeny směrem do středu okruhů do vsakovacích jímek a z rovných tras do okolního travnatého terénu, kde budou zpětně zasakovány. Pro zpevnění svahů klopených zatáček a ostatních nevyužívaných částí území bude využito zatravnění.

B.1.g požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Záměr nevyvolává požadavky na asanace a demolice v území.

Záměr nevyžaduje kácení dřevin dle vyhl. 189/2013 Sb. Stromy uvnitř řešeného území a v bezprostředním okolí budou v průběhu výstavby ochráněny (dřevěná bandáž kmenů vzrostlých stromů) a bude dbáno, aby stávající kořenový systém nebyl obnažován ani nadměrně zasypáván, aby nedošlo k udušení. Před výstavbou SO 01 Pumtrack budou přesazeny nově vysazené stromy (cca 3 ks) do blízkého okolí.

B.1.h požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

viz B.7a

B.1.i navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Na řešeném území nevzniká nové ochranné a bezpečnostní pásmo.

B.1.j navrhované funkce, parametry a výkon stavby

Záměr je rozdělen na 3 stavební objekty.

Základní parametry řešeného území:

- Celková výměra řešeného území $SO.01+SO.02+SO.03 = 1.081+140+378 = 1.599 \text{ m}^2$
- Celková plocha zemních úprav $SO.01+SO.02+SO.03 = 864+140+378 \dots 1.382 \text{ m}^2$
- Celková výměra zařízení staveniště - mezideponie (dočasné po dobu výstavby) 130 m^2
- Maximální výška zemní úpravy nad terénem (upraveným) do $1,5 \text{ m}$
- Celková plocha jízdní dráhy (asfalt – kolmý průřez) 476 m^2
- Celková plocha jízdní dráhy (asfalt – dle 3D modelu pro Výkaz výměr) $519,8 \text{ m}^2$

SO 01 Pumtrack

Pumtrack je volnočasová sportovní plocha určená pro jízdu na kole v boulicích bez šlapání (tzv. pumpování). Je řešen jako dvouokruhový zejména s ohledem na schopnosti uživatelů a předejití možným kolizím. Okruhy jsou mezi sebou odděleny a jsou přístupné ze samostatných nástupních ploch. Pumtrack je řešen jako asfaltový, opěrné svahy a bezprostřední okolí je zatravněné. Ve středech klopených zatáček jsou umístěny šterkové vsakovací jímky.

- Celková plocha jízdní dráhy (asfalt – kolmý průřez) 476 m^2
- Celková plocha jízdní dráhy (asfalt – dle 3D modelu pro Výkaz výměr) $519,8 \text{ m}^2$

Malý okruh je určen pro začátečníky a nejmladší jezdce, čemuž odpovídají i parametry návrhu – jednoduchý přehledný okruh s výškou klopených zatáček do $0,9 \text{ m}$ s mírnějším náběhem a výška boule do $0,4 \text{ m}$. Celková šířka $2,8 \text{ m}$ obsahuje základní šířku jízdní dráhy $1,8 \text{ m}$ a bezpečnostní koridor $0,5 \text{ m}$ na obě strany pro možnost bezpečného vyjetí z jízdní dráhy.

Základní parametry malého okruhu:

- Délka jízdní dráhy 58 m
- Technické prvky na dráze 2x klopená zatáčka, 8x boule, 1x ostrov

Velký okruh je navržen pro pokročilejší jezdce tak, aby nabízel alternativní cesty, variabilitu technických prvků či případných přeskoků (transferů) klopených zatáček. Na trase byla navržena i delší přímá dráha tak, aby zde mohly být umístěny i vyšší skoky (max do $1,2 \text{ m}$). Základní parametry prvků na trati – výška klopené zatáčky $1,2 - \text{max. } 1,5 \text{ m}$, výška boule cca $0,4 - 0,7 \text{ m}$, šířka dráhy $1,8 \text{ m}$.

Základní parametry velkého okruhu:

- Délka jízdní dráhy 155 m
- Technické prvky na dráze 9x klopená zatáčka, 13x boule, 3x lavice / dvojboule, 1x ostrov

SO 02 Pěší cesty

Jsou určeny k pěšímu propojení pumtracku a stávajícího dětského hřiště. Navazují na stávající pěší cesty. Přírodní povrch je navržen jako polozpevněné pěší cesty s mlatovým povrchem (vápencová šterkodrt' fr. $0-8 \text{ mm}$). Základní šířka byla volena $1,2 \text{ m}$. Prostory před nástupem do pumtracku jsou řešeny jako zpevněné – maloformátová betonová dlažba. U vstupů do pumtracku bude umístěn venkovní mobiliář.

- Celková délka pěších cest 86,7 m
- Základní šířka pěších cest 1,2 m
- Celková výměra (pěší cesty + zp. plochy) $108 + 46,5 = 156,5 \text{ m}^2$
- Venkovní mobiliář 4x lavička, 1x odp. koš, 2x infopanel, 1x dopravní značka B8

SO 03 Výstupová cesta

Je určena k propojení spodní části k zokruhování a propojení stávajících pěších cest v širším okolí. Tato cesta propojuje stávající obslužnou cestu (ul. Pod Remízem) s volnočasovým areálem pumptracku a dětského hřiště. Je vedena souběžně s okolními místními komunikacemi (ul. U Svatého Jána a Vrbovská). Cyklistům bude umožněn vjezd na tuto cestu pouze ve směru výstupu tedy z obslužné cesty směrem nahoru. V opačném směru (tedy od pumptracku směrem dolů) bude sjezd pro kola zakázán, a to příkazovou značkou B8 – Zákaz vjezdu jízdních kol. Přírodní povrch je navržen s mlatovým povrchem (vápencová štěrkodrt' fr. 0-8 mm). Průměrný sklon cca 8,7 % umožňuje i výjezd na kole. Základní šířka cesty je navržena 1,5 m s možnými lokálními zúženími či výhybnami, které umožní souběžný pohyb pěších i cyklistů a zároveň se vyhne stromům či prudším úsekům.

- Celková délka výstupové cesty 252 m
- Základní šířka výstupové cesty 1,5 m
- Převýšení (340,90 – 362,80 m.n.m.) 21,9 m
- Průměrný sklon výstupové cesty 8,7 %
- Celková výměra výstupové cesty 378 m^2

B.1.k bilance stavby

Pro provoz předloženého záměru nebude využito medií a energonositelů.

Dešťové vody budou zcela zasakovány v místě prostřednictvím vsakovacích jímek a drenážních svodů.

Při provozu bude vznikat běžný komunální odpad. V prostoru volnočasového areálu bude umístěn odpadkový koš, které bude pravidelně vyvážen.

B.1.l požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Záměr není napojen na sítě technické infrastruktury, nevznikají požadavky na kapacitu veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

B.1.m předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice

Časový harmonogram zohledňuje reálné lhůty a termíny zajištění jednotlivých pracovních záběrů, montáže a možností běžné stavební firmy se specializací na výstavbu pumptracku.

- Zahájení výstavby předpoklad cca 03/2026
- Uvedení do užívání (příp. kolaudace) předpoklad cca 09/2026

Stavba je navržena jako jednoetapově, nicméně v případě potřeby se může pro realizaci rozdělit na samostatné části, které mohou být samostatně uvedeny do provozu a užívány:

- část 1 - SO 01 Pumptrack a SO 02 Pěší cesty
- část 2 - SO 03 Výstupová cesta

Výstavba záměru nevyvolává související investice.

B.1.n požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

V průběhu výstavby nebude záměr předčasně užíván. Záměr nevyžaduje zkušební provoz. **Záměr bude užíván až po kolaudaci (uvedení do provozu).** Užívání stavby bude umožněno v souladu s Provozním řádem, který bude v blízkosti záměru i umístěn na informační ceduli.

B.1.o seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby

Záměrem nevznikají požadavky na zeměměřičské činnosti ve vztahu k zákonu č. 200/1994 Sb. a prováděcí vyhlášce č. 31/1995 Sb.

B.2 Architektonické řešení

Umístění záměru na řešeném území splňuje požadavky Územního plánu Hořovice. Bude určen k užívání jako neoplocený veřejně přístupný prostor pro volnočasové aktivity. Záměr svou funkcí a zaměřením vhodně doplní stávající dětské hřiště a umožní nové volnočasové využití pro děti i dospělé. Přírodně pojaté sportoviště – volnočasová plocha vhodně doplňuje stávající přírodní charakter lokality.

Záměrem je výstavba pumptracku – volnočasového prostoru pro jízdu na kole jak vlastním úsilím, tak bez šlapání či odrážení tzv. pumpováním. Pumptracková dráha je navržena jako úprava terénu – sled zemních vln (boulí) a klopených zatáček, které vytvářejí uzavřené okruhy. Pumptrack je řešen jako asfaltový, opěrné svahy a bezprostřední okolí je zatravněné. Ve středech klopených zatáček jsou umístěny šterkové vsakovací jímky.

Přístup k pumptracku bude umožněn napojením na pěší cesty u dětského hřiště a výstupovou cestou ze stávající obslužné cesty (ul. Pod Remízem). Tím dojde k žádoucímu propojení a zokruhování stávajících pěších cest v širším okolí. Přímě před pumptrackem je povrch řešen jako zpevněný z maloformátové betonové dlažby z důvodu snížení znečištění pumptracku z mlatového povrchu pěších cest a snadnější údržby těchto zpevněných ploch občasným zametením.

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Jde o základní zemní práce spojené s modelováním stávajícího terénu do 1,5 m výšky nad upraveným terénem. Při výstavbě budou dodrženy příslušné technické a bezpečnostní předpisy.

SO 01 Pumptrack

Příprava území

Před zahájením prací bude pozemek geodeticky zaměřen a budou vizuálně vytyčeny body pro přípravné zemní práce.

Bude připraven prostor mezideponie a staveniště – budou přesazeny nově vysazené stromy do bezprostředního okolí, stávající vzrostlé stromy v okolí budou ochráněny dřevěnou bandáží kmenů.

Výkopové zemní práce

Bude sejmuta vrchní humusová vrstva z ploch zemních úprav (viz výkres B.03) do hloubky cca 0,2 m a budou uloženy na mezideponii (plocha řešeného území, případně po domluvě s Městem Hořovice i na vedlejší plochu pozemku parc.č. 931/1. Vrchní humusová vrstva bude dle kvality využita ke zpětnému zatravnění či domodelování přilehlého terénu.

Plocha bude dorovnána na střední niveletu dle výkresu D.01 na + 362,80 m.n.m. Přebytečná zemina bude uložena na mezideponii (odděleně od humusové vrstvy) a bude použita ke zpětnému domodelování přilehlého terénu. Výkopová jáma i násyp budou nepažené se svahováním odkopu 1:1 a násypu 1:1,5. Poté budou vytýčeny body pro umístění vsakovacích jam. Budou provedeny výkopové práce pro vsakovací jámy V1-V9 (průměr 1,5 m, hloubka 0,6 m pod úroveň zemní pláně) a drenážní potrubí (rýhy š.0,6 m, hl. 0,5 m). Výkopové zemní práce proběhnou za pomoci strojní mechanizace.

Odvodnění

Do připravených výkopů budou osazeny vsakovací koše 600x400x600 mm, které budou obaleny drenážní geotextilií (pl. hmotnost min. 500 g/m²). Ty budou propojeny soustavou drenážních svodů z flexibilních perforovaných drenážních potrubí DN 100 a DN 160 tak, aby případný koncový přetok byl spádován na severní stranu území směrem do volné plochy pozemku parc.č. 931/1. Vsakovací jímky a výkopy pro drenážní potrubí budou zasypány drenážním zásypem ze štěrkodrtě fr. 16-32 mm.

Dokončení přípravy zemní pláně

Plocha zemní pláně pod novými zemními valy a trasou pumptracku bude stabilizována štěrkodrtí frakce 0-32 v tloušťce cca 50 mm pro snadnější pohyb techniky i pracovníků. Výsledná zemní pláň bude strojně hutněna na požadovanou únosnost $E_{def2} > 45$ MPa.

Na připravenou zemní pláň budou geodeticky vizuálně vytýčeny hlavní body (středky klopených zatáček) a jízdní trasy.

Zemní tělesa pumptracku

Dráha bude realizována postupným navršením a zhutněním základu z dobře zhutnitelného materiálu – štěrkodrtě fr. 0-32 mm. Vrstvy budou postupně vrstveny po 30 cm (celkem 4 vrstvy). Vrstvení a rozhrnování proběhne pomocí strojní mechanizace. Výsledná modelace do požadovaného tvaru a figur dle výkresové části proběhne ruční prací.

Asfaltový povrch

Na připravené dobře zhutněné zemní těleso bude v prostoru jízdních drah proveden asfaltový povrch. Těsně před pokládkou asfaltu bude proveden spojovací nástřik. Mezi všemi pokládkami asfaltových vrstev musí být dosaženo dostatečného spojení. Vlastní asfaltérské práce probíhají ručně a za pomoci drobné mechanizace (vibrační desky). Doprava k místu pokládky musí být zajištěna v takovém množství a takovou rychlostí, aby mohly být splněny požadavky na předepsanou tloušťku vrstvy, rovinatost, homogenitu povrchu, způsob zdrsnění a řádné provedení pracovních spojů. Při pokládce nesmí docházet k rozměšování směsi. Po vylití na povrch podkladu se rozprostírání směsi provádí dřevěnými stěrkami nebo speciálními hrably s násadami. Asfalt může být pokládán ve dvou vrstvách při jeho celkové tloušťce. Jednotlivé záběry pokládky asfaltu budou průběžně hutněny vibrační deskou. Celková tloušťka vrstvy je 80-200 mm.

Odvodnění povrchu dráhy bude zajištěno vlastním profilem – do středu klopených zatáček či z boulí směrem do úžlabí, které bude vyspádováno do strany s minimálním příčným sklonem 2 %.

Specifikace asfaltové vrstvy

- dle TP 170 D2-N-3-CH-PIII, Asfaltobeton
- asfalt. beton pro obrušnou vrstvu ACO 8CH ve vrstvách 80 - 200 mm; ČSN EN 13108-1
- 2x spojovací postřik PS-EM; 0,50 kg/m²; ČSN 73 6129
- podkladní vrstva – štěrkodrt' frakce 0-32, tl. min 200 mm; ČSN 73 6126-1

Dokončovací práce

Asfaltový pumtrack bude opatřen grafickým vodorovným značením na povrch asfaltu dle výkresové části (viz výkres D.05). Označeny budou vnější hrany klopených zatáček a vybrané přechodové prvky, zejména pak mezi malým a velkým okruhem. Na nástupní ploše a na ostrovech může být vyznačeno logo města Hořovice a zhotovitele pumtracku.

Čisté terénní úpravy

Okolní svahy budou modelovány do přirozeného přechodu s okolním terénem při dodržení optimálně 1:1,5, min. 1:1. Bude použit zához vykopanou zeminou. V případě, že nebude původní zemina dostatečně kvalitní, bude použit zahradnický substrát certifikovaného původu. V místech, kde by mohlo dojít k narušení stability svahu, bude použita protierozní kokosová síť.

V bezprostředním okolí pumtracku (min. 2 m od dráhy) na modelovaných přechodech do okolního terénu bude provedena výsadba trávníku výsevem luční travní směsi.

SO 02 Pěší cesty

V ploše pod novými pěšími cestami bude sejmuta horní humusová vrstva do hl. cca 20 cm a uložena na mezideponii a zřízena rovina zemní pláň ($E_{def2} > 30$ MPa). Podklad pro mlatovou plochu musí odpovídat ČSN 73 6126-1. Sklon pláň musí být shodný se sklonem mlatového povrchu a betonové dlažby, tedy ve spádu min. 2 % od pumtracku a směrem pro rozliv do okolních travnatých ploch.

Následně bude zřízena hutněná nosná vrstva ze štěrkodrt' fr. 0-32 mm tl. 200 mm ve spádu min. 2 % od pumtracku a do okolního terénu.

Na hutněnou nosnou vrstvu se pak osadí a vyrovnají obrubníky. Jsou voleny betonové obrubníky (zejména mezi pumtrackem – asfalt a dlážděnou plochou), na rozhraní mezi mlatem a trávníkem lze volit i dvojitou řádku ze žulové dlažební kostky osazené do lože z prostého betonu.

Poté bude zhotoven finální povrch – nejprve přilehlé plochy k pumtracku z maloformátové betonové dlažby a následně budou provedeny čisté terénní úpravy (napojení okolního terénu k obrubníkům a výsadba trávníku) a teprve poté bude proveden mlatový povrch pěších cest.

Jako poslední proběhne osazení venkovního mobiliáře.

Maloformátová betonová dlažba

Prostory před nástupem do pumtracku jsou řešeny jako zpevněné z maloformátové betonové dlažby. Po osazení obrubníků na hutněné nosné vrstvě (viz výše) bude do kladecí vrstvy ze štěrkopísku fr. 4-8 mm tl. 40 mm osazena maloformátové betonová dlažba 100 x 100 x 60 mm s monochromatickou barevností (světle šedá).

Při pokládce dlažby je nutné odebírat a kombinovat dlažební kameny z více palet současně a pokládat je zcela náhodně. Při nedodržení tohoto pravidla dochází k nerovnoměrnému probarvení plochy a tím k estetickému znehodnocení celé plochy. Při kladení je třeba dbát na rovinnost spár a dodržování jednotného rozměru spár. Dlažba se klade s cca 3 - 5 mm převýšením oproti obrubníkům. Po položení plochy se spáry zasypou drceným kamenivem frakce 0 - 2 mm a zhutní se vibrační deskou s polyuretanovou deskou. Orientační spotřeba písku

se pohybuje na 1 cm výšky dlažby od 1,40 kg/m² do 4,05 kg/m² dlážděné plochy. Spotřeba přímo závisí na typu dlažby.

Dlažba se až na výjimky určené výrobcem hutní lehkou vibrační deskou s váhou okolo 100 kg. Deska musí být opatřena gumovou podložkou na ochranu dlažby. Dlažba musí být dokonale zba-vena zásypového písku, aby drobné kamínky při pojezdu desky dlažbu nepoškrábaly. Doporučuji dlažbu hutnit až po nějaké době od zapískování tzn. nechat dlažbu, tzv. opršet, aby se písek usadil a zbytky dokonale odstranit.

Čisté terénní úpravy

Okolí bude přirozeně napojeno na úroveň obrubníků, dorovnáno a proběhne zpětná výsadba trávníku. Humusová vrstva bude použita ze skrývky původního terénu uloženého na mezideponii. V případě, že nebude původní zemina dostatečně kvalitní, bude použit zahradnický substrát certifikovaného původu. Na humusovou zeminu bude vyseta travní směs.

Mlatový povrch

Mlat lze provádět pouze v době bez mrazů a bez vytrvalého deště. Doporučené období pro většinu území ČR je březen – říjen.

Materiály pro všechny vrstvy musí být homogenní. V případě, že dopravou dojde k přetřídění materiálu, je nezbytné kamenivo na meziskládce znovu promíchat. Navážení materiálů přímo na stavbu, do konstrukčních vrstev se doporučuje na vzdálenost menší než cca 5 km.

Pokládání mlatové nosné vrstvy a mlatové mezivrstvy se provádí podle ČSN 73 6126-1; vibrační hutnění se provádí bez omezení. Před pokládáním mlatové krytové vrstvy musí být mlatová mezivrstva vyrovnaná do stejného sklonu jako bude výsledný sklon, nesmí na ní být vyježděné koleje ani žádný jiný materiál (bláto, dřevo, tráva, zbytky betonu apod.) a musí být navlhčena.

Směs kameniva pro krytovou mlatovou vrstvu se pokládá při tzv. zemní vlhkosti, tj. v rozmezí 0,5 až 0,7 násobku optimální vlhkosti w_{opt} . ČSN EN 13 286-2. Jedná se o vlhkost vyšší než kamenivo nakoupené v lomu (ze středu hromady), proto je nutno materiál během míchání / homogenizace dovlhčovat. V případě, že vlhkost směsi je větší než zemní, nebude možno směs optimálně zhutnit (vrstva „plave“), voda se vytlačuje na povrch a vznikají plochy jemnozrnného, mazlavého materiálu. V případě, že dojde k převlhčení pokládané směsi, je možno tuto vrstvu sejmut a vlhkost snížit přehazováním z hromady na hromadu, např. nakladačem. Takto upravenou vrstvu je možno znovu použít. Krytovou mlatovou vrstvu je možno během pokládky opatrně dovlhčovat.

Směs pro mlatovou krytovou vrstvu se rozhrnuje a rovná ručně, s převýšením podle zkoušky hutnění (1,5 až 3,0 cm). Zejména u obrubníků nesmí výsledný povrch být níže než horní hrana obrubníku; akceptuje se převýšení dokončené mlatové krytové vrstvy nad korunou obrubníku / obruby do 10 mm.

Hutnění se provádí hladkým statickým válcem o hmotnosti 0,8 až 2,0 tuny, vždy s vypnutou vibrací. Ideální hmotnost je 1,0 až 2,0 tuny na 1 m šířky běhounu. První pojezd se provádí u spodního okraje nebo na okrajích při střechovitém spádu. Pak se hutní u horního okraje při jednostranném spádu. Následující pojezdy se provádí od spodního okraje k hornímu okraji nebo k vrcholu střechovitého sklonu. Poslední pojezd je po vrcholu střechovitého sklonu. Tento postup se opakuje, až je dosaženo optimálního zhutnění a vzhledu. V případě, že výška zhutněného povrchu neodpovídá požadované niveletě koruny (zejména u obrubníků), je nutno směs / vrstvu sejmut (odstranit), na hromadě dovlhčit a znovu promíchat a výše uvedený postup opakovat s upravenou hodnotou převýšení nasypané směsi (*pozn. Jedná se o směs kameniva bez pojiv - směs je možno použít opakovaně.*)

Po zhutnění je nezbytné mlatovou plochu provlhčit, nasýtit vodou. Prolévání se provádí pomalu, celoplošně a pečlivě tak, aby se netvořily kaluže. Vhodná je zahradní hadice s koncovkou pro jemný postřik nebo automatická závlaha. Prolévání se ukončí, až je mlatová krytová vrstva nasycena, tj. až voda přestane vsakovat a začíná trvale stékat po povrchu mlatu.

Poté se mlatová plocha nechá vyschnout do zemní vlhkosti. Toto může trvat 3 hodiny nebo i několik dní v případě deštivého a chladného počasí. Následuje přehutnění povrchu stejným hladkým statickým válcem, opět s vypnutou vibrací. Plochu je nezbytné přehutnit nejméně 4 pojezdy. Pro dosažení optimální vlhkosti, pro tzv. dozrání je se mlat nechá proschnout 2 až 12 dnů (podle povětrnostních podmínek). Teprve poté je možno mlat používat pro uvažovaný provoz.

Při pokládání v době pozdního podzimu nebo v zimě je konečná pevnost případně dosažena až na jaře. Po první zimě po zřízení mlatu se doporučuje provést případné dorovnání, např. pomocí vlečné rohože, a statické doválcování při zemní vlhkost. Dokončená mlatová plocha nesmí být znečišťována stavebními materiály, stavebními pracemi (např. výkopy pro osazení mobiliáře apod.) ani zahradnickou činností (např. přejezdy znečištěné mechanizace, navážení půdy a pěstebních substrátů, navážení sazenic, zakládání trávníků apod.). Z tohoto důvodu je nezbytné zorganizovat postup výstavby tak, aby mlatová krytová vrstva byla realizována až po dokončení parkových úprav. Je to možné vyřešit zvýšením mocnosti mlatové mezivrstvy až po úroveň obrubníků. Tím se umožní přejezd stezek a chodníků malou zahradnickou mechanizací. Před realizací mlatové krytové vrstvy se odstraní znečištěná část mlatové mezivrstvy, která má být nahrazena krytovou mlatovou vrstvou; odstraněný materiál již nelze použít do konstrukční vrstev vozovek ani do mlatového souvrství. Obnažená plocha se vyrovná, vyspádjuje a zhutní. Následně se realizuje mlatová krytová vrstva podle postupu uvedeného výše.

Požadavky na směs kameniva pro krytovou mlatovou vrstvu:

<i>Požadovaná vlastnost</i>	<i>Hodnota</i>
požadovaná barva	dle stávajících pěších cest
požadované zrnitostní složení - křivka zrnitosti	viz Tab. 1
požadovaný podíl jemnozrnné složky $D < 0,063$ mm	od 8 do 18 % hmotn.
požadovaný tvarový index kameniva podle ČSN EN 933- 4	SI ₅₀
požadovaná odolnost směsi proti zmrazování a rozmrazování podle ČSN EN 1367-1	F4 (tj. maximální ztráta hmotnosti menší nebo rovna 4 % hmotn.)
požadovaná míra zhutnění podle ČSN 72 1006	není stanovena hodnota, ale způsob kontroly
požadovaná laboratorní propustnost mlatového krytu podle ČSN DIN 18 035-5	$k \geq 1,0 \cdot 10^{-4}$ cm/s (tj. 3,6 l/m ² za hod.)
požadovaná vlhkost směsi při pokládání	0,5 až 0,7 násobek w_{opt} podle ČSN EN 13 286-2 (tzv. zemní vlhkost)

Požadavky na směs kameniva pro mlatovou mezivrstvu:

<i>Požadovaná vlastnost</i>	<i>Hodnota</i>
požadovaná barva	je vhodné, aby kamenivo bylo ze stejného zdroje jako pro mlatovou krytovou vrstvu
požadované zrnitostní složení - křivka zrnitosti	šterkodrt fr. 0/16 mm dle ČSN 73 6126-1 a ČSN EN 13 285, kategorie GA podle ČSN EN 933-1
požadovaný podíl jemnozrnné složky $D < 0,063$ mm	není rozhodující

požadovaná odolnost směsi proti zmrazování a rozmrazování podle ČSN EN 1367-1	F4 (tj. maximální ztráta hmotnosti menší nebo rovna 4 % hmotn.)
požadovaná míra zhutnění podle ČSN 72 1006	$D \geq 97 \%$
požadovaná laboratorní propustnost mlatového krytu podle DIN 18 035-5	$k \geq 1,0 \cdot 10^{-3} \text{ cm/s}$ (tj. 36 l/m ² za hod.)
požadovaná vlhkost směsi při pokládání	není stanovena
požadovaný specifický obsah vody ve směsi kameniva (vodní kapacita) podle ČSN DIN 18 035-4	$VK \geq 15 \%$

Tabulka 1 - Podíly jednotlivých frakcí směsi kameniva (zrnitostní křivka) pro mlatovou krytovou vrstvu (podle Metodiky FLL)

velikost oka síta (mm)	Propad sítem (% hmotnosti)					
	SO 02 krytová mlat. vrstva frakce 0/8 mm		SO 03 horní vrstva frakce 0/11 mm		SO 02 mlatová mezivrstva frakce 0/16 mm	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.
0,063	8	18	8	18	0	7
0,25	13	28	13	28	0	10
0,5	20	42	18	38	2	14
1	30	58	23	48	5	22
2	50	80	34	59	10	22
4			47	70	33	70
5,6	80	95	56	79	90	99
8	90	99	70	80	53	96
11,2	100	100	90	99	65	99
16	99	100	99	100	77	100
22,4	100	100	99	100	90	10
31,5					100	100

Venkovní mobiliář

U vstupů do pumptracku bude umístěn venkovní mobiliář. Při umístování mobiliáře na mlatový povrch platí, že nesmí být na něm použito mobiliáře s drobnými nohami (z důvodu degradace povrchu).

Jsou navrženy tyto prvky venkovního mobiliáře:

položka	popis	počet (ks)
01	lavička betonový blok 400 x 400 x 2100 mm	4
02	odpadkový koš betonové provedení - rozměry 420 x 420 x 1000 mm	1
03	infocedule – Provozní řád ocelový nerezový rám jackl 20x30 mm s oboustranně potištěnou	2

<i>tabulkou vel. 600x1000mm, konstrukce zabetonována, deska 3 mm oboustranný barevný potisk</i>		
04	dopravní značka č.B8 (Zákaz vjezdu jízdních kol) <i>průměr 500 mm, vč. ocel. sloupku a zabetonování</i>	1

SO 03 Výstupová cesta

Příprava území

Před výstavbou budou vytyčeny sítě technické infrastruktury (sdělovací vedení - bod V03, kanalizace - bod V06) a výstupové trasy (V01-V20). Vedení trasy výstupového trailu může být lokálně poupravena tak, aby se vyhnula stávajícím stromům v lese a budou určena místa pro výhybny. V bezprostředním okolí trasy cca 2 m na každou stranu bude provedeno odstranění křovin a nízké vegetace.

Nad trasou plynovodu a sdělovacího vedení je zakázán přejezd techniky! Práce v těchto prostorech budou probíhat ručně.

Zemní práce

Výstavba bude probíhat postupně ve směru zdola (ul. Na Remízku) nahoru (SO 01+ SO 02). Zemní pláň bude realizována strojně částečným zářezem do svahu a vedlejším násypem tak, aby bilance odkopů a násypů zůstala v daném místě vyrovnaná. Budou dodrženy parametry pro bezpečný pohyb pěších a výjezd na kolech - podélný sklon do 10 % a příčný sklon min 2 % - i s ohledem na odvod dešťových vod z výstupové cesty a jejich zasakování do bezprostředního okolí. Zemní pláň bude připravena zhutněním na požadovanou únosnost $E_{def2} > 30$ MPa.

Nad trasou plynovodu a sdělovacího vedení je zakázán přejezd techniky! Práce v těchto prostorech budou probíhat ručně.

Spodní část - zemní tělesa

Na připravenou zemní pláň – koridor cesty bude vytvořeno těleso dráhy z mixu nakopané zeminy a dovezeného šterkopísku fr. 0-32 mm (odhad mixu cca 50:50). Tělesa dráhy budou zhutněna ruční / strojní mechanizací. Stávající kořenový systém nebude obnažován ani nadměrně zasypáván, aby nedošlo k udušení.

Nad trasou plynovodu a sdělovacího vedení je zakázán přejezd techniky! Práce v těchto prostorech budou probíhat ručně.

Horní vrstva – mlatový povrch

Finalizace povrchu bude provedena hutněným mlatovým povrchem z vápencové šterkodrtě fr. 0-1 mm tl. max. 70 mm, která je vhodná i pro cyklostezky. Pro parametry horní vrstvy platí shodné parametry jako pro SO 02 – Požadavky na krytovou mlatovou vrstvu a Tabulka č.1 (viz výše). Technologický postup pro zřízení horní vrstvy bude platit analogický postup jako pro SO.02 (zřízení horní vrstvy mlatového povrchu).

Nad trasou plynovodu a sdělovacího vedení je zakázán přejezd techniky! Práce v těchto prostorech budou probíhat ručně.

Dokončovací práce – povrchové úpravy terénu

Bezprostřední okolí bude přirozeně napojeno a dorovnáno nakopanou zeminou. V místech, kde by mohlo dojít k narušení stability svahu, bude použita protierozní kokosová síť. Tam, kde jsou v okolí travnaté plochy (mimo lesní pozemky) bude založen trávník s osetím luční travnaté směsí.

Nad trasou plynovodu a sdělovacího vedení je zakázán přejezd techniky! Práce v těchto prostorech budou probíhat ručně.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

B.3.2.a celkové řešení přístupnosti stavby

Vzhledem k charakteru volnočasové aktivity (jízda na kole v boulicích) není tento záměr určen pro bezbariérové využití. Bude však umožněn bezbariérový přístup po pěších cestách do prostoru nástupní plochy pumtracku.

B.3.2.b popis navržených opatření

Bezbariérový přístup bude umožněn do prostoru nástupní plochy pumtracku. U nástupní plochy bude osazena informační cedule s Provozním řádem.

B.3.2.c popis dopadů na přístupnost

Pro záměr nejsou uplatněny závažné územně technické nebo stavebně technické důvody nebo jiné veřejné zájmy.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Provoz bude upraven Provozním řádem, který bude obsahovat zejména:

- užívání sportoviště je na vlastní nebezpečí, za nezletilé děti ručí jejich rodiče,
- malý okruh je určen pro začátečníky a děti pro jízdu na jízdních kolech, koloběžkách, odrážedlech, příp. na skateboardu apod.,
- velký okruh je určen pro pokročilejší jízdu na kolech a koloběžkách, příp. na skateboardu apod.,
- omezený počet uživatelů – souběžně max. 20 osob,
- informaci o místě pro příjezd integrovaného záchranného systému – parkoviště v ul. Višňová,
- provozní doba pro užívání jízdních drah (za dne v období bezpečné viditelnosti),
- pravidla pro bezpečný pohyb na jízdních drahách a způsob předcházení vzájemných kolizí (jednosměrný pohyb po dráze, vzájemná ohleduplnost při křížení, zákaz pohybu pěších po dráze),
- omezení volného pohyb domácích zvířat (zejména psů),
- zákaz vjezdu motorových vozidel na Výstupovou cestu SO 03,
- zákaz vjezdu cyklistů na Výstupové cestě SO 03 ze směru od pumtracku směrem k obslužné cestě (ul. Pod Remízem)
- a další.

B.3.4 Technický popis stavby

B.3.4.a popis stávajícího stavu

viz část B.1.b

B.3.4.b popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

viz část B.3.1.

B.3.4.c popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel

Záměr není vodní dílo.

B.3.5 Technologické řešení

B.3.5.a popis stávajícího stavu

Území je nyní nevyužívané, bez technických a technologických zařízení.

B.3.5.b popis navrženého řešení

Pro provoz pumptracku a pěších cest nebudou využita technická ani technologická zařízení.

B.3.5.c energetické výpočty

Vzhledem k charakteru záměru (venkovní zemní úpravy terénu) nebyly provedeny.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

B.3.6.a charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾

²⁾ Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva

Záměr je venkovní volnočasovou plochu a venkovní pěší komunikace. Záměr není stavebním objektem ve smyslu vytvoření uzavřených prostor.

Z hlediska požární bezpečnosti je navrhované zařízení prosto jakéhokoli rizika – jak pro aktéry, tak pro jeho okolí. Nelimituje jej žádné normové nařízení či potřeba požární prevence. Nejedná se o prostor obsahující požární riziko či jakékoli požární zatížení a z toho vyplývající nároky na materiálové řešení či vybavenost prostředky pro požárně bezpečnostní zásah. Rovněž není zapotřebí ani stanovovat podmínky prostředí pro případ evakuace osob.

Nejedná se o shromažďovací prostor. V jednom okamžiku bude na ploše přítomno maximálně 20 osob, tímto je splněna podmínka normy ČSN 73 0831, která vyžaduje max. počet 250 osob na jeden východ. Stavbou nebude zamezeno příjezdu požární techniky ke stávajícím okolním objektům a dále je zabezpečen přístup ke stávajícím zdrojům požární vody.

Dle vyhlášky č. 460/2021 Sb. je tento záměr zaříděn v souladu s § 6. odst. 1e) zpevněná plocha, tedy Stavba kategorie 0.

výška stavby – 1,5 m

počet osob – max. 20 uživatelů

B.3.6.b kritéria

Jde o venkovní volnočasovou plochu a venkovní pěší komunikace. Záměr není stavebním objektem ve smyslu vytvoření uzavřených prostor.

Vzhledem k faktu, že je prostor určený veřejnosti, byl by pumptrack zařiditelný dle vyhlášky č. 460/2021 Sb. je tento záměr zaříděn jako 2. třída využití (viz citace vyhlášky „ ... zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nenachází prostor určený pro spánek, ani prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, ale může v ní být prostor určený pro veřejnost.“).

Stavba není kulturní památkou, nejsou přítomné nebezpečné látky nebo jiné rizikové faktory.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Na záměr nejsou požadavky na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.3.8.a vnitřní prostředí

Větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou není nutné pro stavbu řešit, nevyžaduje je stavba ani její provoz.

B.3.8.b vliv na vnější prostředí

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a vyhláškami s ním souvisejícími (vyhláška č. 8/2021 a č. 273/2021). Odpady vzniklé při provozu budou sváženy odbornou společností. Odpady budou ukládány do příslušných nádob:

- Papír a lepenky
- Směsný komunální odpad
- Plast

Pro stavbu dráhy bude použito certifikovaného materiálu s doloženým původem a složením zeminy a štěrku.

B.3.8.c při změnách stavby

Nejde o změnu stavby.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření

Řešené území se nenachází v záplavovém území, protipovodňová opatření nejsou navržena.

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana před radonovým rizikem není nutná – jde o venkovní zemní úpravy terénu.

Ochrana před bludnými proudy a korozi

Není nutná.

Ochrana před technickou i přírodní seizmicitou

Není nutná.

Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

Není nutná.

Ochrana před hlukem

Daný záměr se v rámci předmětného řízení nedotýká zájmů chráněným orgánem veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb.

Stavební práce budou organizačně a technicky zajištěny tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb nebyly překročeny hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební práce, respektive terénní úpravy, budou respektovat pracovní dobu schválenou příslušnými orgány. Při realizaci stavby pumtracku bude nutné vhodnými opatřeními zajistit, aby vliv stavební činnosti, respektive terénních úprav, především hluk a prašnost, na provoz stávající zeleně, stromů a krajiny celkově byl co nejmenší.

Hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nesmí přesahovat L_{ea} 65 dB v době od 7.00-21.00 hod, L_{Aeq} 60 dB v době od 6.00-7.00 a od 21.00-22.00 hod a L_{Aeq} 45 dB v době od 22.00-6.00 hod ve chráněném venkovním prostoru staveb.

Zhotovitel stavebních prací, respektive terénních úprav bude povinen používat mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby snižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, bude nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Popis zdrojů hluku dráhy a z provozu dráhy:

Stacionární zdroje hluku:

Samotná dráha hluk nevytváří, neobsahuje žádné elektrické a technologické zařízení. Objekty po dokončení nebudou zdrojem nedovoleného hluku, nebudou zde umístěny žádné zařízení emitující hluk nebo vibrace, které by překračovaly požadované limity nebo by narušovaly pohodu prostředí a vyžadovaly speciální opatření.

Provoz dráhy:

Při provozu na dráze budou provozem produkovány hluky samotným odvalováním gumových pneumatik kol, nebo koleček skateboardů, koloběžek, které je zanedbatelné.

Hlasové projevy uživatelů hřiště:

Předpokládaným nejvyšším zdrojem hluku bude hluk z projevu uživatelů dráhy. Řešení těchto náhodných hluků, které zhoršují akustický komfort obyvatel (hlasy lidí a zvířat, dětská hřiště, sportoviště, sportovní, společenské a volnočasové aktivity apod) je v pravomoci obcí a může být řešen v případě nutnosti v rámci Provozního řádu.

Ochrana před ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nevyskytují se, nejsou navržena.

Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce

Nejde o změnu stavby.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4.a napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury

Záměr nevyžaduje připojení na technickou infrastrukturu.

Záměr – SO 03 Výstupová cesta - se nachází v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury – sdělovacího vedení (provozovatel Cetin a.s.) – bod V03 a kanalizace (provozovatel Vak Beroun, a.s.) – bod V06. Pro přechod nad nimi bude dodrženo, že v prostoru jejich bezpečnostních pásem bude cesta provedena v násypu min. 0,2 m nad stávajícím terénem.

Záměr bude uskutečněn za dodržení podmínek správce sítě CETIN a.s. dle vyjádření č.j. 70917/25:

1. Před zahájením prací je nutné nechat PVSEK fyzicky vytyčit přímo v terénu a jeho prostorové uspořádání ověřit příčnými ručně kopanými sondami. Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, budovat trvalé stavby, vysazovat trvalé porosty, ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. parkovišť, vjezdů aj.). Činnosti, které by znemožňovaly, nebo podstatně znesnadňovaly přístup k tomuto vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu je zakázáno vykonávat. Vysazování nových stromů v ochranném pásmu zařízení SEK bude řešeno umístěním stromu do ochranného kořenového balu zabráňujícím prorůstání kořenů do našeho zařízení.
2. Obrubníky chodníků, jejich odvodnění, či jiné prvky, nesmí být umístěny nad trasou podzemní sítě elektronických komunikací (PVSEK). Trasy PVSEK musí být umístěny pouze v chodníku, případně zeleném pásmu. Při realizaci stavby chodníků. Požadujeme uložení trasy v souladu s ČSN 73 6005 v patřičné hloubce a to 40 až 60 cm. V případě, že bude nutné provést zahlobnutí trasy, bude toto zajištěno společností mající oprávnění prací v sítích SEK.
3. Při budování nového vjezdu bude provedeno ochránění: stávající vedení PVSEK bude uloženo do vhodné chráničky (například betonový žlab s víkem, půlená chránička kopohalf) s přesahem na obě strany vjezdu 0,5 m. K provedení ochránění požadujeme přiložit rezervní chráničku PE 110 mm, ta bude na obou koncích zaslepena proti vniknutí zeminy a nečistot. Hloubka ochráněného vedení bude minimálně 0,6m.

Záměr bude uskutečněn za dodržení podmínek správce sítě VaK Beroun. dle vyjádření zn. O25070253340:

1. Před prováděním prací je nutné vytyčení kanalizačních stok v místech možných střetů.
2. Oznámit termín zahájení a ukončení prací v předstihu 20 pracovních dnů a zabránit poškození vodohospodářských zařízení.
3. Ve vzdálenosti dle ČSN 73 60 05 až 1 m nutno zajistit ruční provádění výkopů.
4. Při odkrytí zařízení kanalizace v naší správě požadujeme přizvat zástupce naší společnosti před záhozem a zakrytím.
5. Při provádění zásypu je nutno dodržet původní uložení a ochranu potrubí (obsyp pískem, betonové bloky, signální kabel apod.).
6. Při výstavbě budou povrchové prvky vodohospodářských sítí umístěny do nivelety nové zpevněné plochy. Pokud dojde k výrazné změně stávajícího krytí, bude nutné toto předem projednat a odsouhlasit se zástupci naší společnosti.
7. Neumísťovat stavby, konstrukce ani jiná podobná zařízení, která brání zajištění kontroly, úpravy a údržby. V ochranném pásmu nevysazovat dřeviny - stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti ochranného pásma je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny nezasahoval do pásma a aby nemohla být dřevina poškozena při opravách potrubí.
8. Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků vodohospodářských sítí bude provedena před položením poslední vrstvy komunikace. Technickou přejímku povrchových prvků vodohospodářských sítí provede proti objednavce provozní středisko. Předání všech povrchových prvků vodohospodářských sítí v plně funkčním stavu bude na místě písemně potvrzeno zástupcem naší společnosti. Toto potvrzení bude doloženo ke kolaudaci.
9. Dešťové vody nesmí být odváděny kanalizací v našem provozování.

B.4.b výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky

Záměr nevyžaduje připojení na technickou infrastrukturu.

B.5 Dopravní řešení

B.5.a popis dopravního řešení

viz B.5e

B.5.b napojení na stávající dopravní infrastrukturu

viz B.5e

B.5.c přeložky dopravní infrastruktury

Pro realizaci záměru nebude potřeba realizovat přeložky dopravní infrastruktury, příp. další dočasná opatření.

B.5.d doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony

Pro řešení dopravy v klidu Vyhláška č.146/2024 Sb. pro výpočet parkovacích stání zařízení tohoto typu neřeší a pouze doporučuje řešit parkovací stání v docházkové vzdálenosti. Pro tento záměr odhaduji potřebu 2 parkovacích stání. Parkování uživatelů pumptracku bude umožněno na stávajícím parkovišti (placené parkoviště U sluneční brány v ul. K nemocnici) s docházkovou vzdáleností k pumptracku cca 270 m.

Pro uvedení záměr nemusí být a nebudou zřízeny zdroje energie pro alternativní pohony.

B.5.e pěší a cyklistické stezky

Záměr – **SO 01 Pumtrack** - je dopravně připojen na stávající ul. Vrbovská stávajícím vjezdem z komunikace, který bude určený pro vjezd na staveniště a dále pro příjezd údržbové techniky. Pro vstup pěších je určeno napojení na stávající pěší cesty výstavbou SO 02 Pěší cesty a dále i pro vstup pěších, event. Příjezd na kolech po nové cestě - SO 03 Výstupová cestě .

Záměr – **SO 02 Pěší cesty a SO 03 Výstupová cesta** – byly zaříděny dle Zákona o pozemních komunikacích č. 13/ 1997 Sb. jako místní komunikace IV. třídy. Dle ČSN 73 6110 je dále zaříděna do funkční podskupiny D2 – komunikace nepřístupné provozu silničních motorových vozidel (dle citace normy – „ ... stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště ...“).

Výstavbou SO 02 a SO 03 dojde k propojení a zokruhování stávajících pěších cest v širším okolí.

B.5.f popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

viz B.3.2.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Před zahájení prací bude připraven prostor staveniště a mezideponie budou přesazeny nově vysazené stromy do bezprostředního okolí, stávající stromy v okolí budou ochráněny.

Po dokončení každé samostatné etapy (nebo v případě kontinuální výstavby po dokončení poslední etapy) bude celý areál finalizován čistými úpravami terénu. Budou dorovnány přechody

mezi zemními prvky a území bude dosypáno humusovou vrstvou v min. tl. 20 cm. V místech, kde by mohlo dojít k narušení stability svahu, bude použita protierozní kokosová síť. Svahování technických prvků a o okolí pumptracku bude zpětně zatravněno. Pro výsadbu vegetace bude platit, že nesmí být vysázena v okolí 2 m od jízdní dráhy pumptracku s ohledem na bezpečnost provozu. Technické řešení a provedení jednotlivých SO je podrobněji popsáno v části B.3.1.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7.a vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména:

Příroda a krajina

Realizací záměru nebude mít negativní vliv na okolní přírodu a krajinu a nebude narušovat ekologické funkce a vazby v krajině.

Výkopové práce budou prováděny pouze na řešeném území a na předpokládaných trasách pěších cest a výstupové cesty. Před zahájením prací budou ochráněny blízké stromy u SO 02 Pumptracku (kmeny - dřevěnou bandáží). Stávající kořenový systém nebude obnažován ani nadměrně zasypáván, aby nedošlo k udušení.

Natura 2000

Řešené území se nenachází v chráněném území Natura 2000.

omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení

Záměr není osvětlen venkovním osvětlením.

přítomnost azbestu

Azbest není přítomen.

hluk

viz část B.3.9.

vibrace

Vzhledem k povaze záměru není potřeba navrhovat opatření proti vibracím.

voda

Dešťové vody budou zcela zasakovány v místě prostřednictvím vsakovacích jímek a drenážních svodů.

odpady

Během výstavby

Provozem bude produkován běžný komunální odpad, se kterým bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., vyhlášky 273/2021 Sb. a vyhlášky č. 8/2021 Sb. Pro odpad budou využívány uzavřené nádoby. Odpadky vznikající při provozu budovy klasifikovatelné jako běžný domovní odpad budou skladovány v popelnicové nádobě. Likvidace odpadů bude prováděna firmou mající

oprávnění k této činnosti, na základě smluvního vztahu s provozovatelem. Komunální odpad je v místě likvidován standardně pravidelným svozem.

Při výstavbě budou odpady likvidovány výlučně v zařízeních, které mají oprávnění k likvidaci odpadů. Dodavatel stavby bude povinen uchovávat doklady o předání odpadů oprávněné firmě, které doloží při kolaudaci stavby. Nakládání s veškerými odpady musí odpovídat ustanovení vyhlášky nakládání s odpady č. 273/2021 Sb. Pro stavbu dráhy bude použito certifikovaného materiálu.

Odkop zemní pláně bude použit na její zpětné dotvarování.

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Předpokládané množství odpadu	Způsob nakládání s odpady
02 01 03	Odpad rostlinných pletiv (listí, tráva)	O	plocha zemní pláně hl. 5 cm ... $(864) \cdot 0,05 \cdot 1,3 =$ $= 65 \text{ m}^3 (110 \text{ t})$	uložení na skládku

Záměr bude uskutečněn za dodržení podmínek JES (Závazné stanovisko OŽP MÚ Hořovice (č.j. MUHO/10349/2025):

1. Odpadové hospodářství

1. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě budou předloženy nejpozději s žádostí o kolaudaci OVŽP MěÚ Hořovice v souladu s § 93 písm. a) zákona o odpadech. Těmito doklady jsou: průvodní dokumentace k odpadům, protokoly o zkouškách, vážní listky, faktury, dodací listky apod. Stejně platí i pro nakládání s vedlejšími produkty, kde u zemin a podobných inertních odpadů je nutné doložit rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavebních prací na konkrétním pozemku. Čestné prohlášení není dokladem o zákonném nakládání s odpady.
2. Spolu s výše uvedenými doklady budou odboru výstavby a životního prostředí předloženy kopie smluv uzavřené v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde je stanovena povinnost mít před vznikem stavebního a demoličního odpadu zajištěno jeho předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou.

lesní pozemky

Záměr bude uskutečněn za dodržení podmínek JES (Závazné stanovisko OŽP MÚ Hořovice (č.j. MUHO/10349/2025):

2. Ochrana lesa

1. Na PUPFL nesmí být ukládán výkopový a stavební materiál, rovněž tak těžká stavební mechanizace nesmí vjíždět, parkovat či otáčet se na sousedících lesních pozemcích,
2. zakazuje se poškozování stromů včetně kořenů na PUPFL stavební mechanizací, výkopové práce musejí být provedeny šetrně,
3. případné poškození stromů či kořenů je nutno odborně ošetřit fungicidním nátěrem v co nejkratší době,
4. po ukončení prací, bude okolní terén uveden do původního stavu.

půda

Předložený záměr se nachází na pozemcích, které nemají ochranu ZPF. Jde o pozemky s klasifikací druhu pozemku jako ostatní plocha (neplodná půda – parc.č. 931/6, 931/1, 931/7, 931/8 ; ostatní komunikace – parc.č. 922/7, 933/1) či lesní pozemky (parc.č. 932/1, 932/5, 932/6).

vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾

³⁾Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Realizací záměru nedojde k vytvoření zdrojů znečištění ovzduší.

B.7.b způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Záměr nevyžaduje zjišťovací řízení o posuzování vlivů staveb na životní prostředí ve smyslu vyhl. č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

B.7.c v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Zjišťovací řízení nebylo provedeno, nebylo potřeba.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

B.8.a Zásobování stavby vodou

Uvedený záměr není nutné zásobovat pitnou vodou a řešit jeho napojení na veřejný vodovod.

B.8.b Odpadní vody

Realizací záměru nedojde k produkci splaškových odpadní vod.

B.8.c Srážkové vody

Srážkové vody budou zcela zasakovány v místě. Výstavba a provozování pumptracku nenaruší odtokové poměry v území. Pro odvodnění drah z prostoru klopených zatáček budou vykopány vsakovací jámy s osazenými vsakovacími koši a navzájem propojené drenážním potrubím DN 100 a DN 160. Jámy budou zpětně zaházeny štěrkem fr. 16-32 se štěrkovou úpravou zhlaví jámy. Odvodnění ostatních prvků drah je zajištěno vlastním profilem, z boulí stéká voda do úžlabí mezi boulemi, kde je nutno povrch vyspádovat do stran (spád min. 2 %).

Srážkové vody s pěších cest SO 02 a výstupové cesty SO 03 s mlatovým povrchem jsou zasakovány v místě. Tyto cesty jsou vedeny v min. příčném sklonu 2 %, který zajišťuje odtok srážkových vod z cest a zasakování v bezprostředním okolí.

B.8.d Vodohospodářské řešení vodního díla apod.

Záměr není vodní dílo.

B.9 Ochrana obyvatelstva

B.9.a způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

V případě mimořádné události s potřebou ukrytí veřejnosti je nutno řešit jiné možnosti ukrytí ve spolupraci s MÚ Hořovice, resp. složkami IZS.

B.9.b způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Jsou splněny základní požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Celkové řešení záměru nevytváří podmínky pro zřízení dlouhodobějšího krytu pro veřejnost.

B.9.c způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Záměr není umístěn v zóně havarijního plánování.

B.9.d způsob zajištění ochrany před povodněmi

Území se nenachází na záplavovém území.

B.9.e způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Záměr není připojen na technickou infrastrukturu.

B.9.f způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

V území se nenacházejí stavby civilní ochrany.

B.9.g řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Jsou splněny základní požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. V případě mimořádné události s potřebou ukrytí veřejnosti je nutno řešit jiné možnosti ukrytí ve spolupraci s MÚ Hořovice, resp. složkami IZS.

B.10 Zásady organizace výstavby

B.10.a potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení na elektro – není nutné.

Napojení na vodu – není nutné. Provozní voda pro vlhčení konstrukcí bude zajištěna v přistaveném kontejneru (např. IBC 1000 l- kontejner na paletě).

Napojení na kanalizaci – není nutné, bude se užívat mobilní chemické WC.

Napojení na SLB – areál bude používat mobilní telefony.

B.10.b odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby

Nepředpokládá se výskyt podzemní vody. Území se nenachází na záplavovém území. Srážkové vody budou zasakovány v místě.

B.10.c napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Pro SO.01 a SO.02 bude staveniště dopravně napojeno na stávající ulici Vrbnovská v místě současného vjezdu do území - napojení na pozemku parc. č. 589/19 a 931/8.

Pro SO.03 bude umožněn vjezd a přístup zdola z ulice Pod Remízem – z účelové komunikace (pozemek parc.č. 933/1).

B.10.d úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání

Stavební úpravy budou probíhat v rámci staveniště, kam nebude v průběhu výstavby povolen přístup neoprávněných osob formou vhodného technického opatření dle dodavatele stavby (např. oplocení, vymezení prostoru páskou apod.). Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání během výstavby se nepředpokládají.

B.10.e vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů

viz B.11.d, B.11.g

B.10.f ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

viz B.11.d, B.11.g

B.10.g požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin

- B.11 Požadavky na související asanace, demolice, demontáže a dekonstrukce stávajících objektů nejsou. Před zahájením prací bude zřízena plocha pro mezideponii zemin a humusové vrstvy v rozsahu dle výkresové části C.03. Před realizací SO.01 budou přesazeny stávající nově vysazené stromy (cca 3 ks). Při realizaci SO.03 dojde v okolí trasy cca 2 m na každou stranu odstranění křovin a nízké vegetace.

B.11.a maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Před zahájením prací bude zřízena plocha pro mezideponii zemin a humusové vrstvy v rozsahu dle výkresové části C.03. Staveniště bude také dočasně umístěno na ploše řešeného území dle průběhu výstavby jednotlivých stavebních objektů.

Po domluvě s vlastníkem pozemku parc.č. 931/1 (Město Hořovice) může být přebytečná vrchní humusová vrstva uložena i na vedlejší plochu pozemku.

B.11.b produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě

viz B.7.a.

B.11.c bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemina a šterkové materiály budou průběžně dopravovány přímo na staveniště, příp. mohou být dočasně uloženy na ploše mezideponie.

Bilance jsou součástí Výkazu výměr – viz část E.01.

B.11.d ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci záměru budou dodrženy podmínky JES – dokladová část 01 (viz část B.7a – odpady, lesní pozemky).

V průběhu realizace bude dbáno na maximální redukci všech negativních projevů činnosti. Musí být splněny následující požadavky:

- chránit kvalitu podzemních vod a ovzduší
- chránit případné porosty a vzrostlou zeleň v blízkém okolí stavby
- chránit dopravní trasy před znečištěním – pokud dojde ke znečištění, je dodavatel povinen toto ihned odstranit; dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- provádět protihluková opatření
- udržovat na staveništi pořádek
- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství, stavební suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku.
- ke stavbě bude používat atestované stavební materiály zpracované v souladu s předpisy a schválenými technologickými postupy
- eliminovat nebezpečí požáru
- odpady, nakládání s nimi a jejich likvidace budou prováděny dle jejich zatřídění na zajištěných skládkách a ve specializovaných sběrnách. Doklad o likvidaci bude k dispozici ke kontrole.

B.11.e požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi⁴⁾

Ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků při provádění stavby bude zajištěna dodržováním podmínek dle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v aktuálním znění.

Stavební úpravy budou probíhat v a kolem nemovitosti v rámci staveniště, kam nebude v průběhu výstavby povolen přístup neoprávněných osob. Na stavbě bude pracovat proměnlivý počet pracovníků v závislosti na rozsahu současně prováděných činností. Pracovníci musí prokazatelně splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti k činnostem na stavbě. Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zajistí zhotovitel stavby. Všechny osoby pohybující se na staveništi musí za všech okolností povinně nosit předepsané ochranné pomůcky a dodržovat pokyny koordinátora a plánu BOZP. Staveniště bude chráněno proti neautorizovanému vstupu staveništním formou vhodného technického opatření dle dodavatele stavby (oplocením, vymezení prostoru páskou apod.). Skladování stavebního materiálu bude výhradně na pozemku stavby.

Při provádění stavebních prací je třeba dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi i v jejím okolí. Jedná se zejména o předpisy pro demolice, pro práci ve výškách, pro stavbu lešení a závěsných lávek a práce na nich a pro práci s elektrickými přístroji. Elektrická zařízení musí vyhovovat souvisejícím ČSN a TP. Stavební mechanizace musí mít příslušné revize a může ji obsluhovat pouze osoba způsobilá. Stavba bude vybavena informativními a výstražnými tabulkami. Pracovníci musí být se všemi předpisy prokazatelně seznámeni. Musí být dodržen pořádek na skládce materiálu a v jejím okolí.

B.11.f objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení

Nejsou stanoveny objízdné a náhradní trasy.

B.11.g zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm,

Při realizaci záměru budou dodrženy podmínky JES – (viz část B.7a – odpady, lesní pozemky):

- JES – viz dokladová část 01

Při realizaci záměru budou dodrženy požadavky správců sítí (viz část B.4):

- VaK Beroun, a.s. – viz dokladová část 05
- CETIN a.s. – viz dokladová část 06

Výstavba bude mít zanedbatelný vliv na okolní zeleň, stromy, stavby a pozemky. Případné šíření prachu bude řešeno kropením. Před zahájením stavby budou vytyčeny a viditelně označeny všechny stávající inženýrské sítě včetně ochranných pásem.

Před zahájením prací bude připraven prostor staveniště a mezideponie budou do bezprostředního okolí přesazeny nově vysazené stromy, které se již vyskytují na ploše staveniště SO 01 a mezideponie. Stávající stromy v okolí budou ochráněny (kmeny budou opatřeny dřevěnou bandáží). Stávající kořenový systém nebude obnažován ani nadměrně zasypáván, aby nedošlo k udušení.

Stavební práce, respektive terénní úpravy, budou respektovat pracovní dobu schválenou příslušnými orgány. Při realizaci stavby pumptracku bude nutné vhodnými opatřeními zajistit, aby vliv stavební činnosti, respektive terénních úprav, především hluk a prašnost, na provoz stávající zeleně, stromů a krajiny celkově byl co nejmenší.

Hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nesmí přesahovat L_{ea} 65 dB v době od 7.00-21.00 hod, L_{Aeq} 60 dB v době od 6.00-7.00 a od 21.00-22.00 hod a L_{Aeq} 45 dB v době od 22.00-6.00 hod ve chráněném venkovním prostoru staveb.

Zhotovitel stavebních prací, respektive terénních úprav bude povinen používat mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby snižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, bude nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

B.11.h limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu

Záměr nevyžaduje svým charakterem pro provádění využití jeřábové techniky nebo autojeřábů. Jako nejvyšší tak lze předpokládat automobily do 4 m. Průjezdna výška musí být koordinována vybraným dodavatelem stavby s limitami území v daném okamžiku. Při průjezdu mechanizace nesmí poškozeny vzrostlé stromy v okolí staveniště.

B.11.i předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby

Stavba je navržena jako jednoetapová, nicméně v případě potřeby se může pro realizaci rozdělit na samostatné části, které mohou být samostatně uvedeny do provozu a užívány:

- část 1 - SO 01 Pumptrack a SO 02 Pěší cesty
- část 2 - SO 03 Výstupová cesta

Časový harmonogram zohledňuje reálné lhůty a termíny zajištění jednotlivých pracovních záběrů, montáže a možností běžné stavební firmy se specializací na výstavbu pumptracku.

- Zahájení výstavby předpoklad cca 03/2026
- Uvedení do užívání (příp. kolaudace) předpoklad cca 09/2026

B.11.j požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

V průběhu výstavby nebude záměr předčasně užíván. Záměr nevyžaduje zkušební provoz. Záměr bude užíván až po kolaudaci (uvedení do provozu). Užívání stavby bude umožněno v souladu s Provozním řádem.

B.11.k dočasné stavby

Mezideponie na pozemku parc.č. 931/8 bude po výstavbě uvedena do původního stavu – prostor bude zatravněn.

B.11.l návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Stavba je navržena jako jednoetapová, nicméně v případě potřeby se může pro realizaci rozdělit na samostatné části, které mohou být samostatně uvedeny do provozu a užívány:

- část 1 - SO 01 Pumptrack a SO 02 Pěší cesty
- část 2 - SO 03 Výstupová cesta

Kontrolní prohlídky jsou stanoveny pro převzetí jednotlivých částí takto:

- Převzetí staveniště
- Realizace zemních těles pumptracku před asfaltováním
- Převzetí hotového díla před uvedením do provozu / **Kolaudace**

V Praze 09 / 2025 sepsal Ing. arch. Libor Křišťůfek